

Schwerpunkte der zu erstellenden Unterlagen der KG480 (Gebäudeautomation) nach VDI 3814 Blatt 2.1

Phase	Erläuterung der Tätigkeit bzw. der Dokumente	Bemerkung	Fällig am	Erbringung durch
Allgemein	Projektspezifische Checkliste Planung GA (Tätigkeits- und Unterlagenliste)			AG
Bedarfsplanung	GA-Bedarfsplanung			AG
	GA-Betreiberkonzept			AG
	GA-Lastenheft			AG
LP1 (Grundlagenermittlung)	Zusammenstellung der übergebenen Unterlagen			
	Erläuterungsbericht als Beschreibung der Projektaufgabe (inkl. die wesentlichen Anforderungen an die GA)			
LP2 (Vorplanung)	Anlagenlisten			
	Dokumentation der Anforderungen an Automationseinrichtungen (u.a. in Bezug zur EN 15232)			
	Systemintegrationstabellen			
	Automationsschemata			
	GA-Funktionslisten (Ein-/Ausgabefunktionen)			
	Grundrisspläne mit Darstellung der ASP und Installationsgrobkonzept			
	Kostenschätzung bis zur 2. Ebene der Kostengliederung gemäß DIN 276-1			
	Erläuterungsbericht			
LP3 (Entwurfsplanung)	fortgeschriebene Anlagenlisten			
	endgültige Systemintegrationstabellen			
	fortgeschriebene Automationsschemata			
	GA-Funktionslisten (mit allen Benutzeradressen, Anwendungs-, Bedien- und Anzeigefunktionen)			
	Anlagen- und Funktionsbeschreibungen			
	Grundrisspläne mit lagegenauer Eintragung aller ASP und Installationstrassen			
	GA-Systemtopologie			
	AV-/SV-/USV-Versorgungskonzept			
	Kostenberechnung bis zur 3. Ebene der Kostengliederung gemäß DIN 276-1			
	Erläuterungsbericht			
LP 4 (Genehmigungsplanung)	-			

LP5 (Ausführungsplanung)	endgültige Anlagenlisten			
	vollumfängliche Automationsschemata			
	vollumfängliche GA-Funktionslisten (Umsetzung aller Detailanforderungen)			
	Ablaufdiagramme und/oder Funktionsgraphen (für Anlagen- und Motorsteuerungen)			
	Anlagen- und Funktionsbeschreibungen je nach Bedarf, ggf. Ablaufdiagramme/Zustandsgraphen			
	Grundrisspläne mit lagegenauer Eintragung aller ASP, Installationstrassen und Feldgeräte außerhalb TZ			
	GA-Systemtopologie			
	Entwurf des Massenermittlungslisten			
LP6 (Vorbereitung der Vergabe)	Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnisse			
	Anlagen zum LV (z.B. Automationsschemata, GA-Funktionslisten ..., s.o.)			
	Kostenanschlag als bepreistes LV für alle Positioner			
LP7 (Mitwirkung bei der Vergabe)	Angebotsauswertung			
	Vergabevorschlag			
	Auftrags-LV			
LP8 (Bauüberwachung)	Aufmaßprüfunterlagen			
	Bautagebuch der ausführenden Unternehmer			
	Mängellisten			
	Zusammenstellung Revisionsunterlagen			
LP8 (Bauausführung, W&M)	Ausführungspläne auf den Stand der Werk- und Montageplanung			
	Stromlaufpläne			
	Inbetriebnahme- und Einweisungsprotokolle			
	Revisionsunterlagen gemäß den Detailanforderungen der Beauftragung			
	Aufmaß- und Rechnungsunterlagen			
	Bautagebuch			
LP9 (Objektbetreuung)	Prüfung der Mängelansprüche			
	Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen			
	Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen			